

CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL



Craiova, Calea Unirii, Nr. 36, Judetul Dolj, C.I.F.:RO34538714, RFO II - 0807/2015

Tel-Fax: 0251.415.330 E-mail: casadeinsolventagmc@yahoo.com



PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa, CASA DE INSOLVENTA GMC SPRL Craiova, membra UNPIR, desemnata lichidator judiciar de catre Tribunalul Timis, in dosarul nr. 10850/30/2013, in cauza privind debitoarea SC S&R ACORNION SRL, cu sediul in Timisoara, str. Frasinului nr. 11, sc. A, ap. 6, judetul Timis, inregistrata la ORC de pe langa Tribunalul Timis sub nr: J35/1292/1996, CUI: 8966975, in baza prevederilor art.116 si urmatoarele din Legea 85/2006 privind procedura insolventei, art.149 din aceeași lege si a regulamentului de vanzare aprobat de adunarea creditorilor din data de 30.10.2017, organizeaza licitatii publice in vederea vanzarii urmatoarelor active:

CLADIRE SPATIU COMERCIAL CU SUPRAFATA UTILA DE 114MP SI TERENUL AFERENT IN SUPRAFATA DE 830MP SITUAT IN LOC. DETA STR. VICTORIEI NR. 8, AP. 1/1/2, JUD. TIMIS.

Imobilul este inregistrat in Cartea Funciara sub nr. 400171-C1-U3.

Cladirea este compusa din 1 spatiu comercial, 2 camere, 1 antreu, 1 hol, 1 baie, 1 bucatarie, 1 camera alimente si 1 terasa inchisa, in suprafata construita de 153 mp.

Pretul de pornire a licitatiei este de 268.428 lei exclusiv TVA.

Licitatia se va desfasura in data de 17.11.2017, ora 13⁰⁰, cu repetare in data de 24.11.2017, ora 13⁰⁰, 04.12.2017, ora 13⁰⁰, la sediul lichidatorului judiciar din Craiova, str. Unirii, nr. 36, jud. Dolj, et. 1, judetul Dolj.

Toti cei interesati a cumpara bunurile trebuie sa se prezinte inainte de termenul stabilit pentru vanzare, la locul fixat, sa prezinte oferte de cumparare si sa depuna garantia de participare in cuantum de cel puțin 10% din pretul de pornire al licitatiei.

Toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor vor anunta in scris lichidatorul judiciar, anterior licitatiei.

Vanzarea se va face, prin licitatie publica cu strigare, prin metoda competitiva, conform principiului „vazut, placut, cumparat”, pretul de pornire al licitatiei pentru vanzarea bunurilor fiind pretul afisat in publicatia de vanzare.

Potentialii cumparatori isi pot face propriile determinari asupra starii activelor, lichidatorul judiciar asigurandu-le accesul la acestea.

Participarea la licitatie este conditionata de:

1. Dovada achitarii unei garantii de cel putin 10% din pretul de evaluare al imobilului (220.000 lei) - in contul colector deschis pentru SC S&R ACORNION SRL, prin ordin de plata sau CEC avalizat de catre o banca cu sediul in Romania cu cel putin o zi anterior datei licitatiei.

2. Dovada privind achitarea Caietului de Sarcini in valoare de 3.000 lei exclusiv TVA pentru bunuri imobile si se va achita prin ordin de plata, CEC barat avalizat de banca, in contul RO21 PIRB 1700 7662 9800 1000 deschis la Piraeus Bank SA-Sucursala Craiova, pentru Casa de Insolventa GMC SPRL Craiova.

Caietul de sarcini se va achizitiona inainte de termenul fixat pentru licitatie.

Bunul se adjudeca celui care, dupa trei strigari succesive, facute la intervale de timp care sa permita optiuni si supralicitari, ofera pretul cel mai mare.

Dupa adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat sa depuna diferenta de pret pana la pretul de adjudecare, in termen de cel mult 30 de zile de la data vanzarii, cu CEC barat sau cu ordin de plata.

Daca pretul nu se va achita, bunul se va scoate din nou la vanzare, adjudecatarul fiind obligat sa plateasca cheltuielile prilejuite de noua licitatie si eventuala diferenta de pret.

Adjudecatarul va putea intra in posesia bunurilor numai dupa achitarea intregii sume (suma trebuie sa intre efectiv in contul colector al lichidarii confirmata prin extras de cont) in baza facturii si a actului de adjudecare intocmite de lichidatorul judiciar.

Urmare a adjudecarii la licitatie, bunurile vor fi dobandite libere de orice sarcini, conform prevederilor art. 53 din Legea insolventei.

DATA: 07.11.2017

Relatii la telefoanele:

0251/415.330

0745-157020

Casa de Insolventa GMC SPRL

Tudor Constantin